

DÜLMEN

Wohnquartier am Haselbach

WOHNENRW



TAG DER ÖFFENTLICHEN
WOHNRAUMFÖRDERUNG



WohneNRW Tag
13.08.2021

© WohnBau
Westmünsterland

Quartier/Neubau Miete

PROJEKT:

In zentraler Lage in Dülmen unweit des Bahnhofs auf einem ca. 2,4 ha großen, ehemals gewerblich genutzten Areal (Mühlengelände Jäckering) hat die WohnBau Westmünsterland im März 2019 damit begonnen, 187 neue Wohnungen zu bauen, davon 111 öffentlich gefördert. In drei Bauabschnitten entstehen im Wohnquartier am Haselbach je vier dreigeschossige Mehrfamilienhäuser mit 41 bis 93 Quadratmeter großen Wohnungen, die sich jeweils um einen grünen Hof gruppieren. Die grünen Innenhöfe sind allen Mieterinnen und Mietern zugänglich und gemeinschaftlich nutzbar. Weitere Bestandteile der Quartiersentwicklung sind barrierefreie Wohnräume sowie ein innovatives Nahmobilitätskonzept.

Fördersumme:

ca. 13 Mio. € aus Sonderbudget
„Quartiersförderung“

Bauherr/-in:

WohnBau Westmünsterland

Projektstand:

1. und 2. Bauabschnitt fertiggestellt und bezogen; 3. Bauabschnitt im Innenausbau mit geplantem Bezug Anfang 2022

Anlass:

Besichtigung

