

# DÜLMEN

## Wohnen am Windmühlenberg

WOHNENRW



TAG DER ÖFFENTLICHEN  
WOHNRAUMFÖRDERUNG



WohneNRW Tag  
13.08.2021

© WSG Coesfeld eG

Modernisierung (Teil der Modernisierungsoffensive  
„Besser Wohnen – Zu Hause im Quartier“)

### PROJEKT:

Die Wohnanlage am Windmühlenberg befindet sich in Dülmen in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof auf der der Stadt zugewandten Seite. Die Wohnanlage wurde in den Jahren 1970/71 gebaut und umfasst drei- bis viergeschossige verblendete Gebäude in Massivbauweise. Die Wohnungsbau- und Siedlungsgenossenschaft für den Kreis Coesfeld eG hat die Häuser nach heutigen energetischen Maßstäben saniert, kommt dem gesteigerten Sicherheitsbedürfnis der Mieterinnen und Mieter nach und reduziert bauliche Barrieren, auch im Wohnumfeld. Zusätzlich wurden u. a. alle Bäder erneuert.

### Fördersumme:

Insgesamt ca. 4,5 Mio. €

### Bauherr/-in:

Wohnungsbau- und Siedlungsgenossenschaft für den Kreis Coesfeld eG

### Projektstand:

Fertigstellung der ersten drei Bauabschnitte in 2021 und des vierten Bauabschnitts in 2022

### Anlass:

Besichtigung

