

Stadt Essen

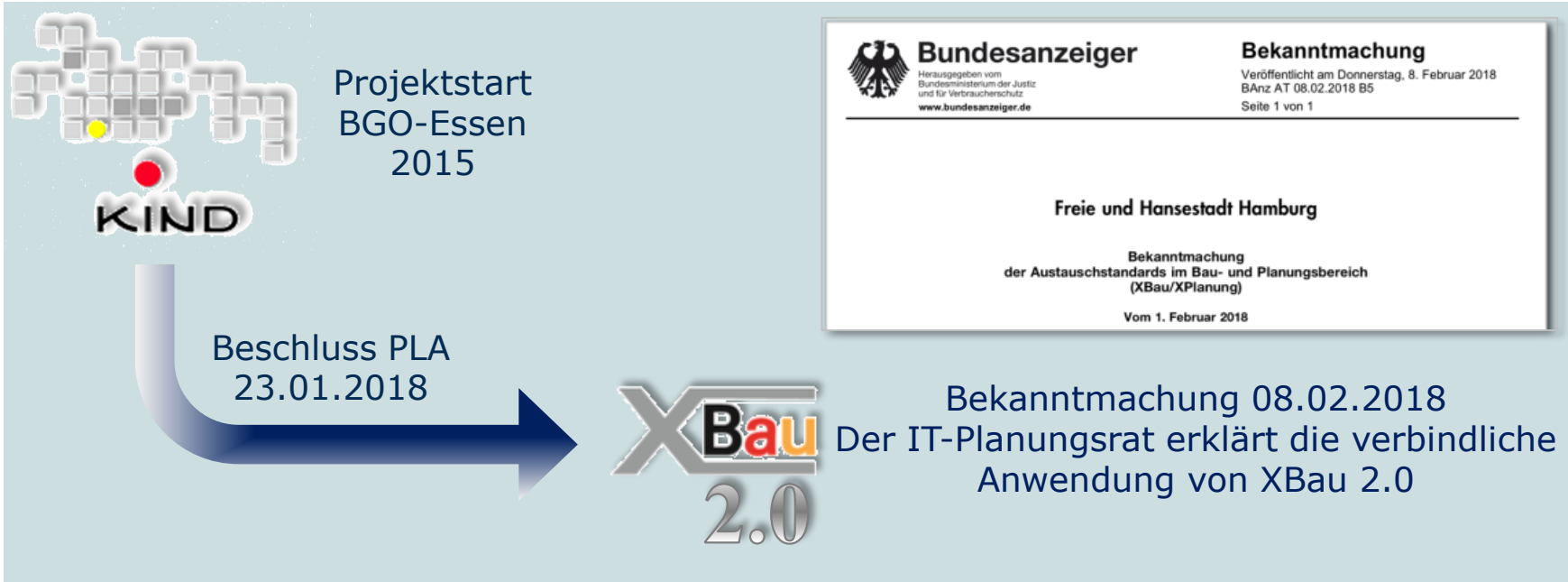


XBau 2.0

BG-Online



XBau 2.0

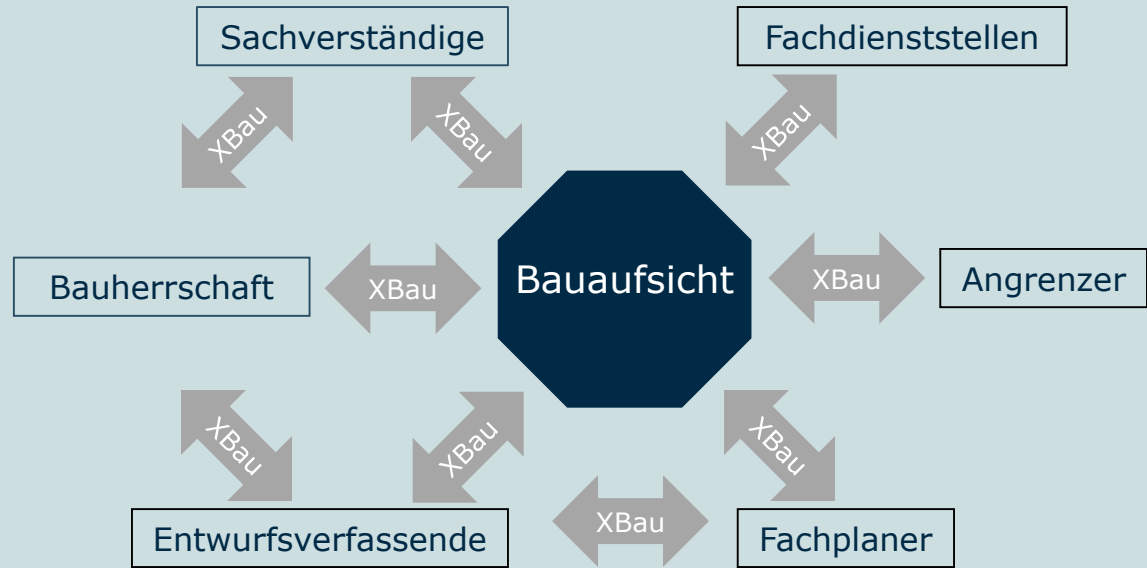


XBau 2.0

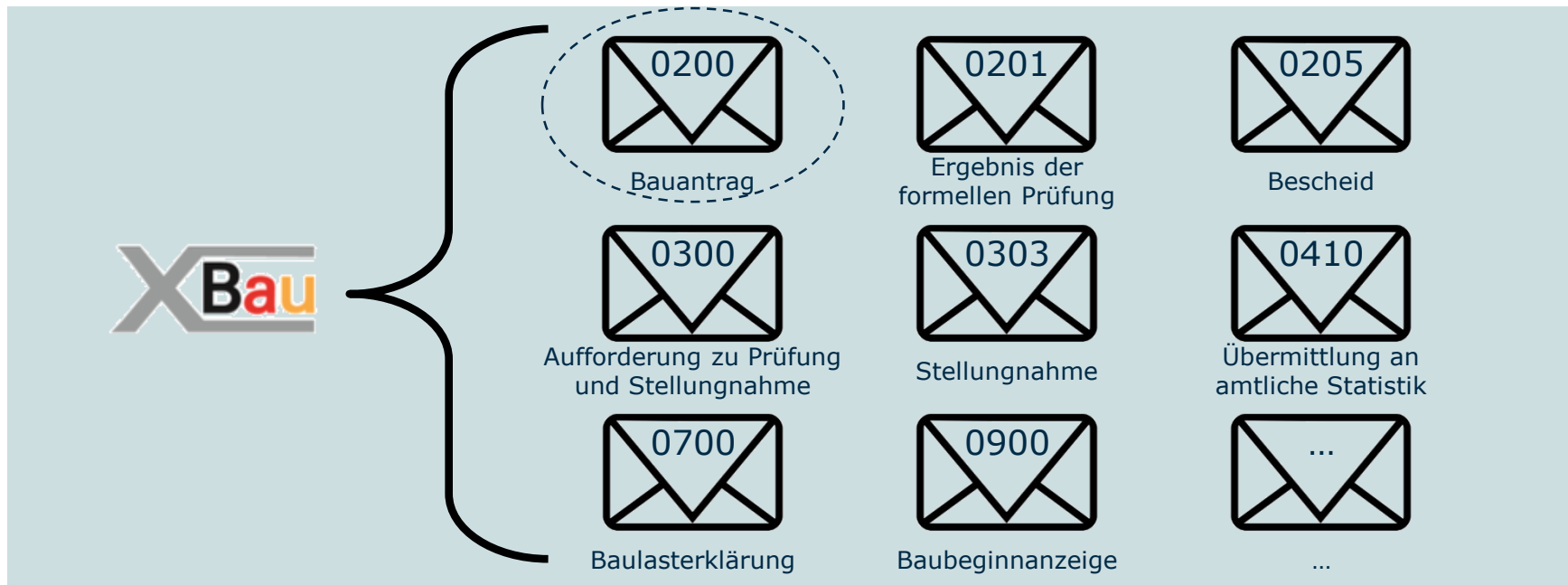
Austauschstandard

Digitale Kommunikation

Spezifizierte Nachricht



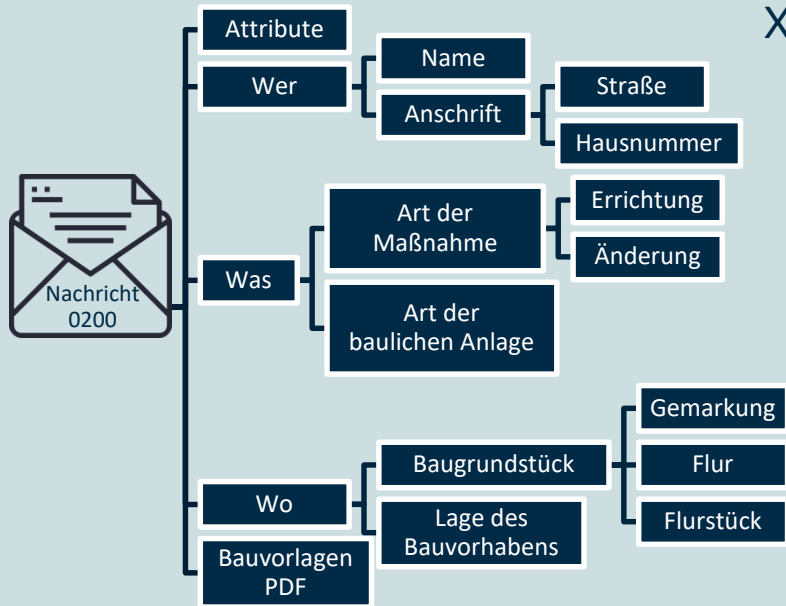
XBau 2.0 Nachrichten



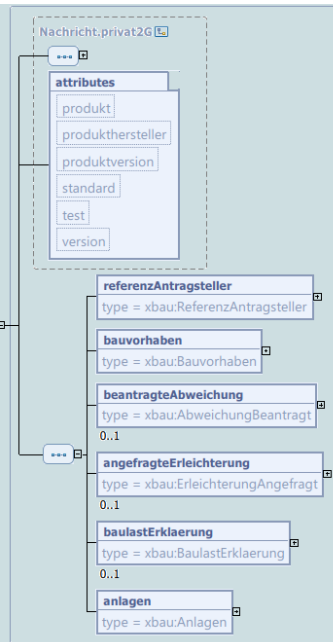
XBau 2.0

Nachricht 0200

XBau-Spezifikation



baugenehmigung.antrag.0200
type = <anonymous>




XBau 2.0

Nachricht 0200


WER

ESSEN Baugenehmigung online

Eröffnung des Projektraums Entwurfsverfasser Amt 61 

Bauherrschaft

* Pflichtfelder




Bauherr/in ist eine: * 

- Einzelperson
- Personengruppe
- juristische Person
- Bin ich selbst

Bauherr/in ist auch Grundstückseigentümer/in? *

- Ja
- Nein

Dies ist ein Demo-System. Geben Sie hier keine vertraulichen oder personenbezogenen Daten ein. [Impressum cit GmbH](#)


| | |
|-----------------------|---|
| Eröffnung Projektraum |  |
| Verfahren |  |
| Bauherrschaft |  |
| Grundstückseigentümer | <input type="radio"/> |
| Bevollmächtigter | <input type="radio"/> |

XBau 2.0

Nachricht 0200

WER
Name
Anschrift
...


ESSEN Baugenehmigung online


Eröffnung des Projektraums Entwurfsverfasser Amt 61 


Angaben zur Bauherrschaft


** Pflichtfelder*


| | |
|-----------------------------------|--|
| Anrede: * | <input type="text" value="Herr"/> |
| Titel: | |
| Vorname: * | <input type="text" value="Ralf"/> |
| Name: * | <input type="text" value="Zientkowski"/> |
| Namenszusatz: | |
| Straße: * | <input type="text" value="Lindenallee"/> |
| Hausnummer von: * | <input type="text" value="10"/> |
| Hausnummer bis (falls vorhanden): | <input type="text"/> |

Eröffnung Projektraum 

Verfahren 

Bauherrschaft 

Grundstückseigentümer 


Bevollmächtigter 



XBau 2.0 Nachricht 0200

WAS

ESSEN Baugenehmigung online

Bauantrag nach §64 Entwurfsverfasser Amt 61 

Angaben zum Gebäude

** Pflichtfelder*

Art des Gebäudes: *

Wohngebäude
 Sonderbau

Art der Baumassnahme *

Gebäudeklasse


Bitte geben Sie an, um welche Gebäudeklasse nach [§2 Absatz 3 BauO NRW 2018](#) es sich bei Ihrem Bauvorhaben handelt:

Gebäudeklasse: *

Gebäudeklasse 1:
Höhe bis zu 7 m, freistehend & oberirdisch, max. 2 NE, insgesamt max. 400 m² NE, land- und forstwirtschaftlich genutzte Gebäude...

Gebäudeklasse 2:
Höhe bis zu 7 m, oberirdisch, max. 2 NE, insgesamt max. 400 m² NE

Gebäudeklasse 3:

| | |
|---|---|
| Vorhaben |  |
| Angaben zum Gebäude | <input checked="" type="radio"/> |
| Angaben bei Vorbescheid | <input type="radio"/> |
| Bindungen | <input type="radio"/> |
| Bindungen zur Beurteilung des Vorhabens | <input type="radio"/> |

XBau 2.0

Nachricht 0200

STATUS
In Vorbereitung

Bauvorlagen
PDF

Baugenehmigung Online - Demo-Instanz Hallo, Entwurfsverfasser Amt 61

In Vorbereitung

Entwurf: Ihre Unterlagen

| | | | |
|-------------------------------------|--|-----------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Antrag auf Baugenehmigung Einfaches Baugenehmigungsverfahren [§ 64 BauO NRW 2018] Formular bearbeiten ... | vor ein paar Sekunden | Einfaches Baugenehmigungsverfahren.pdf (16,6 KB) |
| <input type="checkbox"/> | Optional: Antrag auf Abweichung / Befreiung / Ausnahme Formular starten ... | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Bautechnische Nachweise Formular bearbeiten ... | vor ein paar Sekunden | |
| <input type="checkbox"/> | Baubeschreibung Formular starten ... | | |

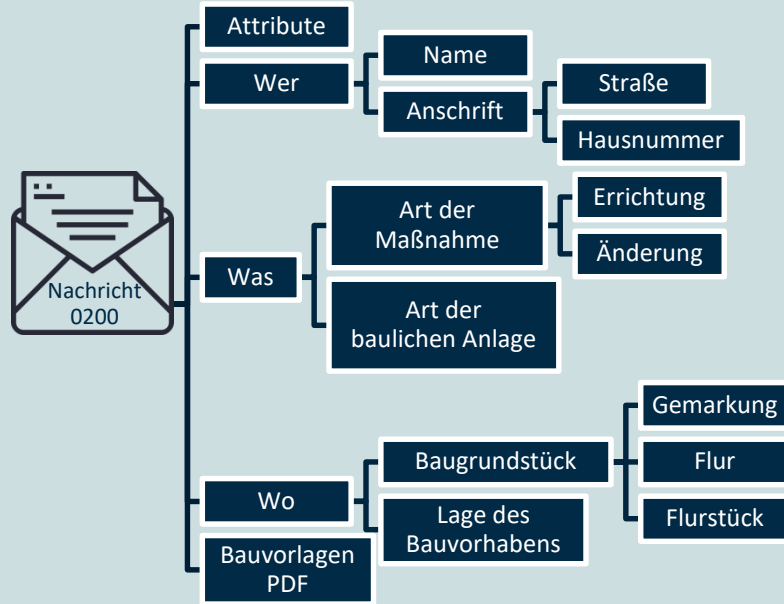
Bauvorlagen

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> | Lageplan Lageplan/amtlicher Lageplan [§ 3 BauPrüfVO; Anforderungen an Planersteller/in sind zu beachten] | | |
|--------------------------|--|--|--|

[Kontakt](#) [Impressum](#) [Datenschutz](#) [Barrierefreiheit](#)

XBau 2.0

Nachricht 0200



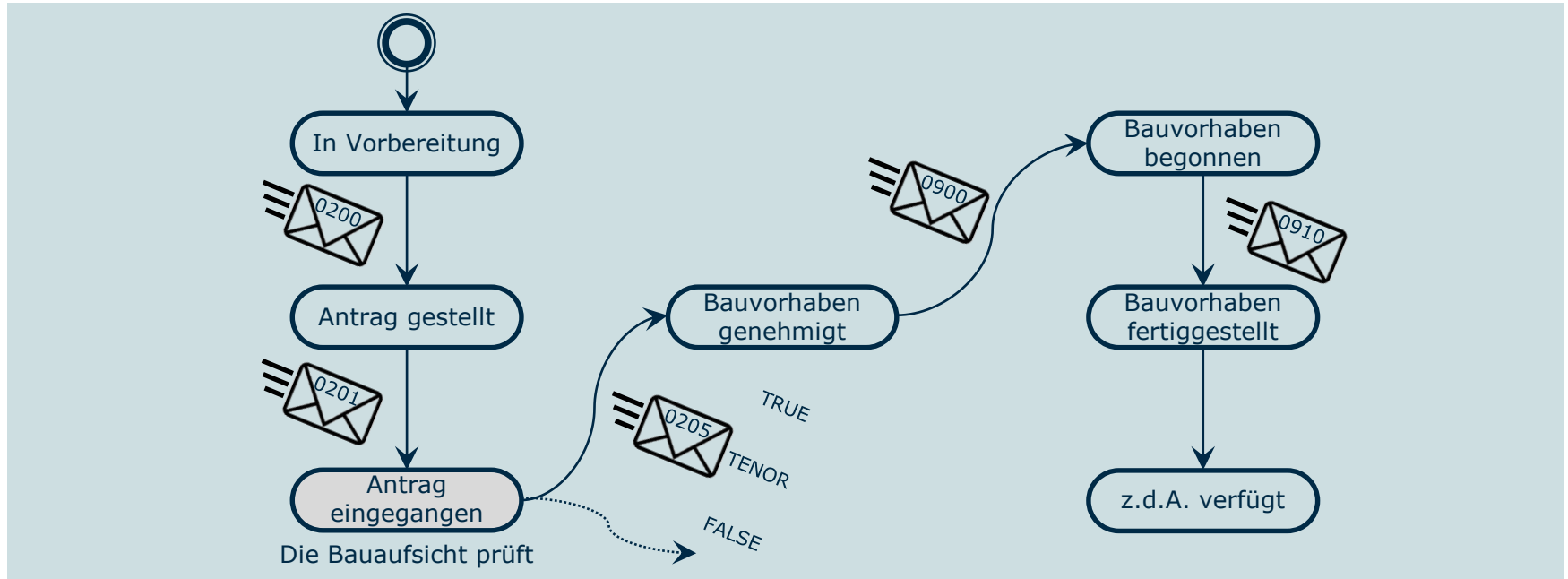
STATUS
In Vorbereitung

Die XBau-Nachricht wird zusammengestellt und löst nach dem Versandt einen Wechsel des Status aus.

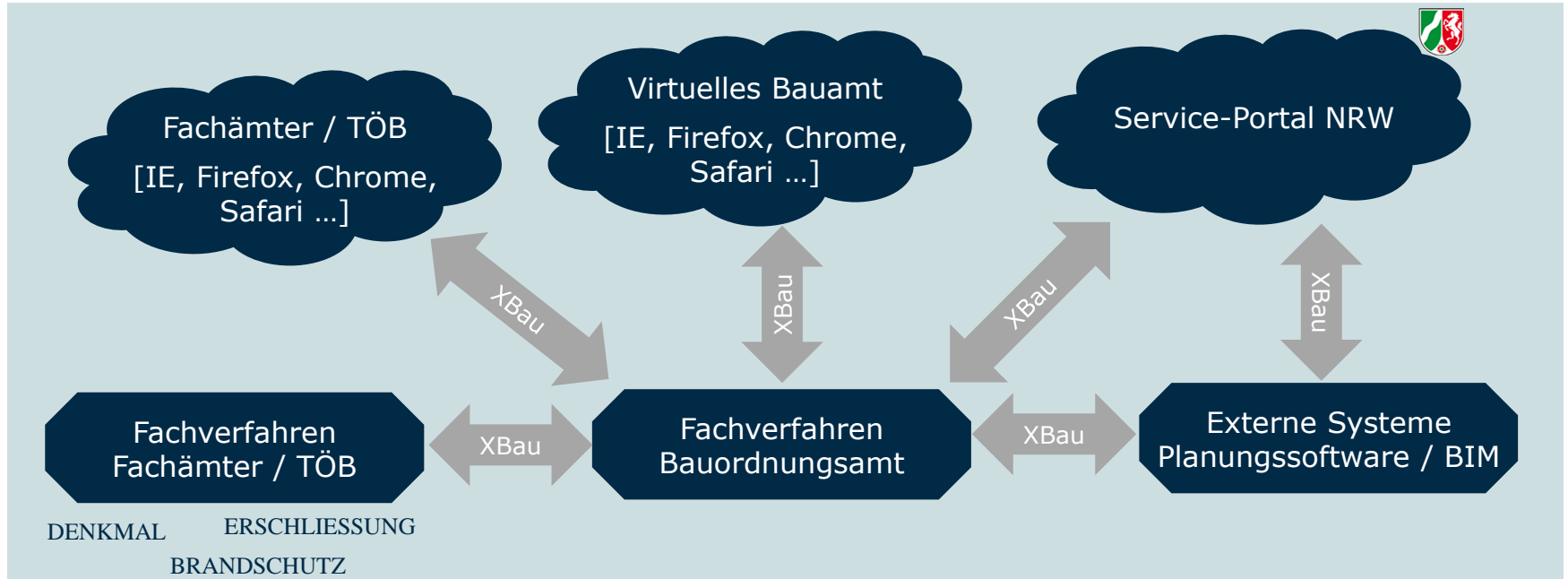
XBau wird damit auch zu einem steuernden Element im Verfahren.

XBau 2.0

Projektraum – Statuswechsel



XBau 2.0 Austauschstandard





Ralf Zientkowski
Architekt Dipl.-Ing.

Stadt Essen
Der Oberbürgermeister
Amt für Stadtplanung und Bauordnung
Deutschlandhaus, Lindenallee 10
45121 Essen

Telefon: +49 201 88 61560
E-Mail: ralf.zientkowski@amt61.essen.de

