

XPlanung in Hilden

ein
Erfahrungsbericht

XPlanung in Hilden



CAD/GIS in Hilden

Früher Start

Klare Richtungsentscheidung
Kleine Schritte

Start Geoportal intern 2000
Start Geoportal extern 2008

- 1997 Start graphische Datenverarbeitung
- 1999 Start Geoinformationssystem
- 2014 Start XPlanung zur Umsetzung von Inspire
- 2018 Technische Richtlinie
- 2018 GML's als OpenData

XPlanung in Hilden



XPlanung in Hilden

Nicht alles klappte zu Beginn
„try-and-error“ führte zum Ergebnis

- ab 2019:
XPlan-konforme
vollvektorielle Erfassung
- Digitaler Planbestand Jahrgänge 2000 - 2018:
Neukonstruktion, Transformation der
vorliegenden digitalen Daten:
Teil-/Vollvektorerfassung
- Analoger Planbestand
vor 2000:
Neukonstruktion und Digitalisierung der
Hauptplaninhalte:
teilvektorielle Erfassung

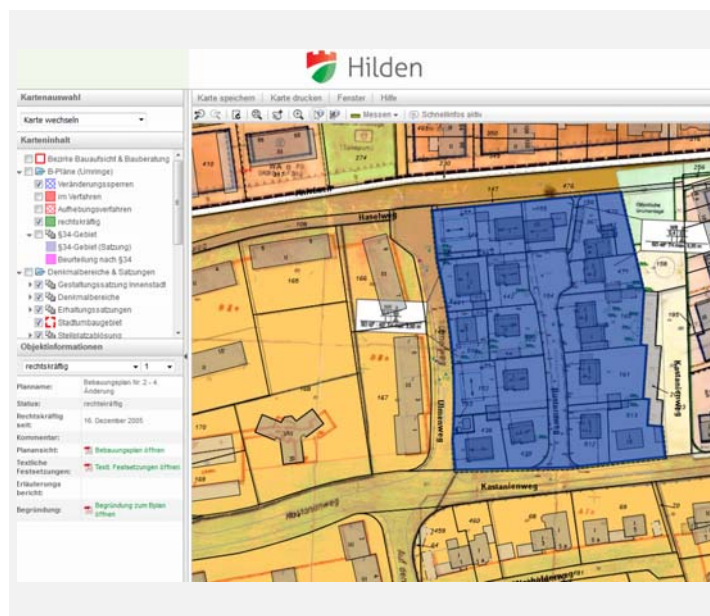
XPlanung in Hilden



Datenbestand

Übersicht Geoportal

- B-Plan Umring
- textl. Festsetzungen
- Begründungen, u.ä.
- Scan des B-Plan – Raster
 - Ganzer Plan
 - Zuschnitt



XPlanung in Hilden



Basiserfassung I

Datensichtung
Sachdaten(nach)erfassung
Gesamtgraphik

1. Fehlende Pflichtattribute wurden nacherfasst (Maßstab, BauNVO, Plantyp und Planart).
2. Plangebietsunabhängige Erfassung aller Flächen auf einheitlicher Grundlage (Bauliche Nutzung, Straße, Grün,...).

XPlanung in Hilden

**Basiserfassung II**

Umringe
XPlan-GML

3. B-Plan-Umringe überarbeitet und als GML-Datei mit Sachdaten ausgelesen
4. Verschneidung der Flächen mit den Umringen; Sachdatenerfassung
5. Export der einzelnen Pläne als GML

XPlanung in Hilden

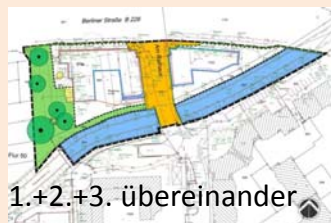


digitaler Altplan Jahrgang 2000 - 2018

Neuzeichnung in ETRS
Transformierte Sonderzeichnung
Transformierte Katastergrundlage

Gesamtbild

Neuerstellung



1.+2.+3. übereinander

1. Neuzeichnung
Vektoren mit Sachdaten

2. Sonderzeichnung
georef. Raster

3. Katastergrundlage
georef. Raster



Original

XPlanung in Hilden



analoger Altplan Jahrgänge vor 2000

Altpläne im Koordinatensystem GK

- Planinhalte werden auf der Basiserfassung (ETRS) neu konstruiert oder digitalisiert. Es kann innerhalb eines Planes zu Mischformen kommen.
- Auf Sonderplanzeichen (z.B. Lärmfestsetzungen) wird verwiesen.
- Es wird kein Kataster/keine Plangrundlage erfasst.

XPlanung in Hilden



Neue Pläne ab 2019

AutoCAD mit WS-Landcad incl.
XPlanung-Schnittstelle

- Konstruktion des Plans
- Ergänzung von Sachdaten
- Überlagerung mit Datenbankinhalten
- GML-Export derzeit als Version 4.1 und 5.0
- Prüfung der GML-Datei mit XPlan-Tool und Validator

XPlanung in Hilden



Probleme

Probleme benennen - Lösungen finden

- Die PlanZV ist einzuhalten. Frei definierte Planzeichen können nur schwer in XPlanung überführt werden.
- Präzises Konstruieren ohne Überlappung/Unterdeckung
- Interne Regeln zur Erfassung (wie und was) aufstellen zu Sach- und Metadaten, textl. Festsetzungen, u.ä.
- Beim Import werden Daten nicht angezeigt, die die GML-Datei beinhaltet (z.B.: schmale Flächen, Bemaßung, ...).

XPlanung in Hilden



Vorgaben

Interne Vorgaben

Externe Vorgaben

- Technische Richtlinie für intern und extern erstellte B-Pläne (seit 11.2018)
- Vorlage für AutoCAD
- Diverse Kurzdokumente zur einheitlichen internen Bearbeitung formuliert

XPlanung in Hilden



Zu guter Letzt

Fazit

Was lange währt - wird gut!

- Was vermisse ich:
 - Pflichtdatenfelder sollten gekennzeichnet sein - Datenerfassung derzeit auf „Gut Glück“.
 - Validierung zeigt erst die fehlenden und fehlerhaft erfassten Daten.
- Was gut klappt:
 - Der Datenaustausch zwischen Softwareprodukten verschiedener Anbieter klappt.
 - Die Akzeptanz - auch bei den Planern – steigt (langsam).

XPlanung in Hilden



XPlanung

Internetadressen
Freie Software
Informationsschriften

Stadt Hilden
Annette Vogels
annette.vogels@hilden.de
02103 72 432

- <http://www.xplanungwiki.de>
- <http://geoportal-hamburg.de/xleitstelle/de>
- <http://xplan-gml-validator.brandenburg.de/xplan/> (GML)
- XPlan GML-Tool (Herausgeber KIT)
– XPlanGML, INSPIRE PLU
- Informationsschriften:
 - Leitfaden Bereitstellung Bauleitpläne GDI-BW
 - Organisatorische Handlungsempfehlung GDI-BW

XPlanung in Hilden

